



**PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWANIA
I NADZORU**

„JUKON PROJEKT”

97-400 Bełchatów, ul. L. i M. Kaczyńskich 14 (budynek OCEAN), tel.: 530 480 545, email: biuro@jukon-projekt.pl, www.jukon-projekt.pl

PROJEKT BUDOWLANY

INWESTYCJA:	TERMOMODERNIZACJA SP NR2 W ZELOWIE WRAZ Z REMONTEM DACHU
OBIEKTY:	- budynek SP NR2 (kat. IX)
ADRES INWESTYCJI:	dz. ew. nr 197, obr. 6, miasto Żelów
INWESTOR:	GMINA ŻELÓW ul. Żeromskiego 23, 97-425 Żelów

SPIS ELEMENTÓW PROJEKTU BUDOWLANEGO:

Część 1.	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
Część 2.	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
Część 3.	DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE
NR EGZ. .../3	DATA marzec 2023

PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE - KOPIOWANIE BEZ PISEMNEJ ZGODY AUTORA ZABRONIONE

SPIS TREŚCI

Część 1. – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Opis projektu zagospodarowania terenu

Rysunki:

- Z.01 – Szkic lokalizacyjny

Część 2. – PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

1. Opis projektu architektoniczno-budowlanego

Rysunki:

- rysunki inwentaryzacji budynku
- rysunki projektowanego budynku

Część 3. – DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE

- Spis zawartości

1. Oświadczenie projektantów

2. Uprawnienia budowlane i zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa

3. Informacja BIOZ

Załączniki:

1. Ekspertyza techniczna

Cz. 1/3	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
----------------	--

INWESTYCJA:	TERMOMODERNIZACJA SP NR2 W ZELOWIE WRAZ Z REMONTEM DACHU
OBIEKTY:	- budynek SP NR2 (kat. IX)
ADRES INWESTYCJI:	dz. ew. nr 197, obr. 6, miasto Żelów
INWESTOR:	GMINA ŻELÓW ul. Żeromskiego 23, 97-425 Żelów

AUTORZY OPRACOWANIA		
ZAKRES:	IMIĘ, NAZWISKO, UPRAWNIENIA:	PODPIS:
PROJEKTANT GŁÓWNY: Konstrukcje	mgr inż. JAROSŁAW JURCZAK upr. nr LOD/0153/POOK/04 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
SPRAWDZAJĄCY: Konstrukcje	mgr inż. TOMASZ SZWED upr. nr LOD/3695/PWBKb/18 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
NR EGZ. .../3	DATA: marzec 2023	
PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE - KOPIOWANIE BEZ PISEMNEJ ZGODY AUTORA ZABRONIONE		

Cz. 1.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

SPIS TREŚCI:

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA.	3
1.1 Podstawa opracowania.	3
2. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.....	3
3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.	3
4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI TERENU.	3
5. DANE I INFORMACJE W OPARCIU O PRAWO MIEJSCOWE I PRZEPISY ODRĘBNE.....	4
6. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA.....	4
7. DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI I CHARAKTERU OBIEKTU BDUDOWLANEGO.	4
8. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.	4

ZESTAWIENIE RYSUNKÓW:

Nr rysunku	Tytuł rysunku	Skala	Strona
Z.01	SZKIC LOKALIZACYJNY	1:500	5

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA.

Przedmiotem opracowania jest termomodernizacja Szkoły Podstawowej nr 2 w Zelowie wraz z remontem dachu. Inwestycja zlokalizowana będzie na dz. ew. nr 197, obręb 6, miasto Zelów.

1.1 Podstawa opracowania.

- zlecenie Inwestora;
- ustalenia z Inwestorem;
- wizja lokalna na terenie inwestycji;
- UCHWAŁA NR XXII/142/2004 RADY MIEJSKIEJ W ZELOWIE z dnia 20 maja 2004 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Zelów obejmującego cały obszar miasta i gminy- wytyczne producentów urządzeń i planowanej infrastruktury;
- obowiązujące przepisy i normy.

2. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.

Przedmiotowe działka nr 197 w obecnym stanie zagospodarowania jest zabudowana i uzbrojona. Teren jest w całości ogrodzony.

Przedmiotowa działka posiada połączenie z drogą publiczną (ul. Tadeusza Kościuszki)

W skład infrastruktury technicznej wliczyć można podziemne instalacje takie jak: sieć wodociągową, kanalizację sanitarną i linie elektroenergetyczne.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.

- a) urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi:
Nie planuje się zmiany w zagospodarowaniu działki – stan istniejący bez zmian
- b) sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków:
Nie planuje się zmiany w zagospodarowaniu działki – stan istniejący bez zmian
- c) układ komunikacyjny:
Nie planuje się zmiany w zagospodarowaniu działki – stan istniejący bez zmian
- d) sposób dostępu do drogi publicznej:
Nie planuje się zmiany w zagospodarowaniu działki – stan istniejący bez zmian
- e) parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu:
Nie planuje się zmiany w zagospodarowaniu działki – stan istniejący bez zmian
- f) ukształtowanie terenu i układ zieleni:
Nie planuje się zmiany w zagospodarowaniu działki – stan istniejący bez zmian

4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI TERENU.

Uwzględniając wyżej opisany stan istniejący, nie przewiduje się zmian na przedmiotowej działce.

5. DANE I INFORMACJE W OPARCIU O PRAWO MIEJSCOWE I PRZEPISY ODRĘBNE.

- a) Planowana inwestycja nie spowoduje ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikających z aktów prawa miejscowego.
- b) Przedmiotowa działka jest objęta strefą ochrony konserwatorskiej „E” – ochrona układu przestrzennego. Wszelkie prace mogą być prowadzone po uzyskaniu opinii Konserwatora Zabytków.
- c) Przedmiotowa działka nie znajduje się w granicach terenu górniczego w związku z czym brak jest wpływu eksploatacji górniczej na projektowany budynek.
- d) Nie przewiduje się zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia powyżej już występujące.

6. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA.

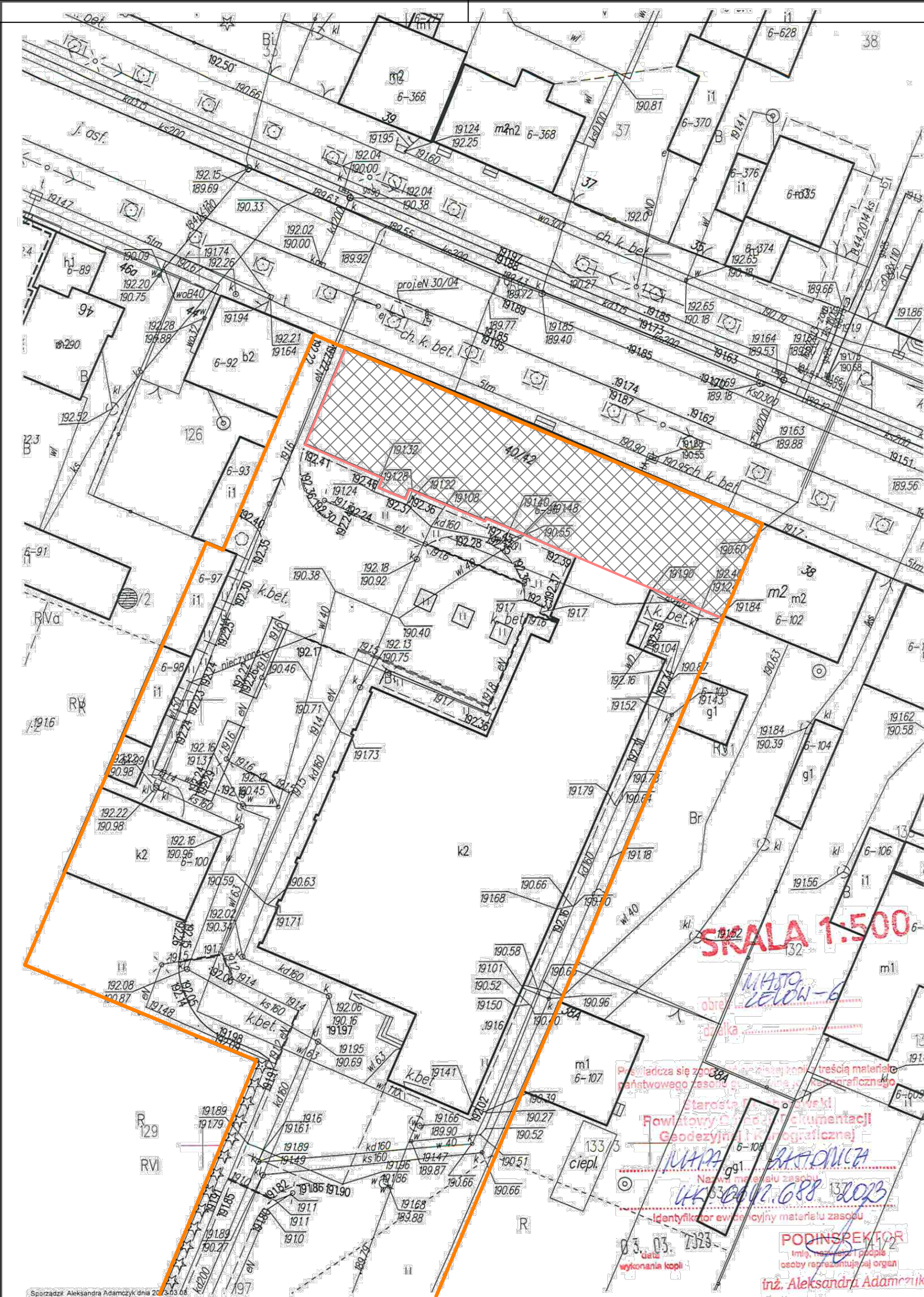
W przedmiotowym opracowaniu nie zmieniają się warunki PPOŻ

7. DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI I CHARAKTERU OBIEKTU BDUDOWLANEGO.

Brak dodatkowych danych.

8. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.

Po remoncie nie zmieni się oddziaływanie budynku.



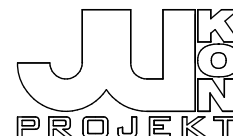
DZIAŁKA OBJĘTA INWESTYCJĄ



CZĘŚĆ BUDYNKU OBJĘTY TERMOMODERNIZACJĄ

INWESTYCJA:
TERMOMODERNIZACJA SP NR2 W ZELOWIE WRAZ
Z REMONTEM DACHU
dz. ew. nr 197, obr. 6, miasto Żelów

INWESTOR:
Gmina Żelów
ul. Żeromskiego 23
97-425 Żelów

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:
 PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWANIA
I NADZORU
„JUKON PROJEKT”
97-400 Belchatów ul. Kaczynskich 14, tel.: 530 480 545, email: biuro@jukon-projekt.pl, www.jukon-projekt.pl

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPRAWNIENI:	PODPIS:
	PROJ. GŁÓWNY: konstrukcje mgr inż. JAROSŁAW JURCAK	LOD/0153/POOK/04	
	SPRAWDZAJĄCY: konstrukcja mgr inż. TOMASZ SZWED	LOD/3695/PWBKb/18	

FAZA: **PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY** DATA: **marzec 2023**

BRANŻA: **ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA** SKALA: **1:500**

TREŚĆ RYSUNKU: **Szkic lokalizacyjny** NR.RYS.: **Z.01** INDEX: **-**

Cz. 2/3	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
----------------	---

INWESTYCJA:	TERMOMODERNIZACJA SP NR2 W ZELOWIE WRAZ Z REMONTEM DACHU
OBIEKTY:	- budynek SP NR2 (kat. IX)
ADRES INWESTYCJI:	dz. nr ew. 197, obręb 6, miasto Żelów
INWESTOR:	GMINA ŻELÓW Żeromskiego 23, 97-425 Żelów

AUTORZY OPRACOWANIA		
ZAKRES:	IMIĘ, NAZWISKO, UPRAWNIENIA:	PODPIS:
PROJEKTANT GŁÓWNY: Konstrukcje	mgr inż. JAROSŁAW JURCZAK upr. nr LOD/0153/POOK/04 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
SPRAWDZAJĄCY: Konstrukcje	mgr inż. TOMASZ SZWED upr. nr LOD/3695/PWBKb/18 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
NR EGZ. .../3	DATA: marzec 2023	
PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE - KOPIOWANIE BEZ PISEMNEJ ZGODY AUTORA ZABRONIONE		

**REMONT WIEŻBY DACHOWEJ BUDYNKU STOWARZYSZENIA PRZYJACIÓŁ OSÓB
NIEPEŁNOSPRAWNYCH W ZELOWIE
- PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**

SPIS TREŚCI:

1. INFORMACJE OGÓLNE.....	4
1.1 Podstawa opracowania.	4
1.2 Przedmiot opracowania.	4
1.3 Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego.	4
2. PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO	4
3. FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO	4
4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO	4
5. OPINIA GEOTECHNICZNA.	4
6. PODZIAŁ LOKALI W BUDYNKU.	4
7. LOKALE MIESZKALNE DOSTĘPNE DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH.....	4
8. SPOSÓB ZAPEWNIENIA WARUNKÓW Niezbędnych do korzystania z tego obiektu przez osoby niepełnosprawne.	5
9. DANE TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.	5
10. ANALIZA TECHNICZNA ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO.	5
11. ANALIZA MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ DO AUTOMATYCZNEJ REGULACJI TEMPERATURY.....	5
12. WYPOSAŻENIE BUDOWLANO-INSTALACYE OBIEKTU	5
13. DANE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.	5

ZESTAWIENIE RYSUNKÓW:

Nr rysunku	Tytuł rysunku	Skala	Strona
I.01	RZUT PARTERU - INWENTARYZACJA	1:100	6
I.02	RZUT PIĘTRA – INWENTARYZACJA	1:100	7
I.03	RZUT DACHU – INWENTARYZACJA	1:100	8
I.04	PRZEKROJE – INWENTARYZACJA	1:100	9
I.05	ELEWACJE – INWENTARYZACJA	1:100	10
I.06	ELEWACJE - INWENTARYZACJA	1:100	11
B.01	RZUT PARTERU - OCIEPLENIE	1:100	12
B.02	RZUT PIĘTRA - OCIEPLENIE	1:100	13
B.03	PRZEKROJE - OCIEPLENIE	1:100	14
B.04	ELEWACJE - OCIEPLENIE	1:100	15
B.05	ELEWACJE - OCIEPLENIE	1:100	16
B.06	KONSTRUKCJA DACHU - ISTNIEJĄCA	1:100	17

1. INFORMACJE OGÓLNE

1.1 Podstawa opracowania.

- zlecenie Inwestora;
- ustalenia z Inwestorem;
- wizja lokalna na terenie inwestycji;
- UCHWAŁA NR XXII/142/2004 RADY MIEJSKIEJ W ZELOWIE z dnia 20 maja 2004 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Żelów obejmującego cały obszar miasta i gminy- wytyczne producentów urządzeń i planowanej infrastruktury;
- obowiązujące przepisy i normy.

1.2 Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest termomodernizacja Szkoły Podstawowej nr 2 w Żelowie wraz z remontem dachu. Inwestycja zlokalizowana będzie na dz. ew. nr 197, obręb 6, miasto Żelów.

1.3 Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego.

Przedmiotowy budynek Szkoły Podstawowej nr 2 w Żelowie stanowić będzie budynek użyteczności publicznej przeznaczony dla okolicznych mieszkańców. Należy klasyfikować go do IX kategorii obiektów budowlanych.

2. PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Sposób użytkowania i program użytkowy budynku bez zmian

3. FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Układ i forma architektoniczna budynku bez zmian

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Bez zmian

5. OPINIA GEOTECHNICZNA.

Nie dotyczy

6. PODZIAŁ LOKALI W BUDYNKU.

Przedmiotowy budynek nie posiada lokali mieszkalnych. W jego skład wchodzi wyłącznie pomieszczenia związane z przeznaczeniem obiektu.

7. LOKALE MIESZKALNE DOSTĘPNE DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH.

Nie dotyczy

8. SPOSÓB ZAPEWNIENIA WARUNKÓW NIEZBĘDNYCH DO KORZYSTANIA Z TEGO OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE.

- Nie dotyczy

9. DANE TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE.

Przyjęte w opracowaniu projektowym rozwiązania techniczne nie wpływają na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane.

Analizowane parametry techniczne:

a) zapotrzebowanie, jakość oraz ilość wody, a także sposób odprowadzania ścieków i wód opadowych:

Bez zmian

b) emisja zanieczyszczeń gazowych (w tym zapachów), pyłowych i płynnych:

Bez zmian

c) rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów:

Bez zmian

d) właściwości akustyczne oraz emisja drgań i promieniowania:

Bez zmian

e) wpływ budynku na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne:

Bez zmian

10. ANALIZA TECHNICZNA ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO.

Analiza techniczna bez zmian

11. ANALIZA MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ DO AUTOMATYCZNEJ REGULACJI TEMPERATURY.

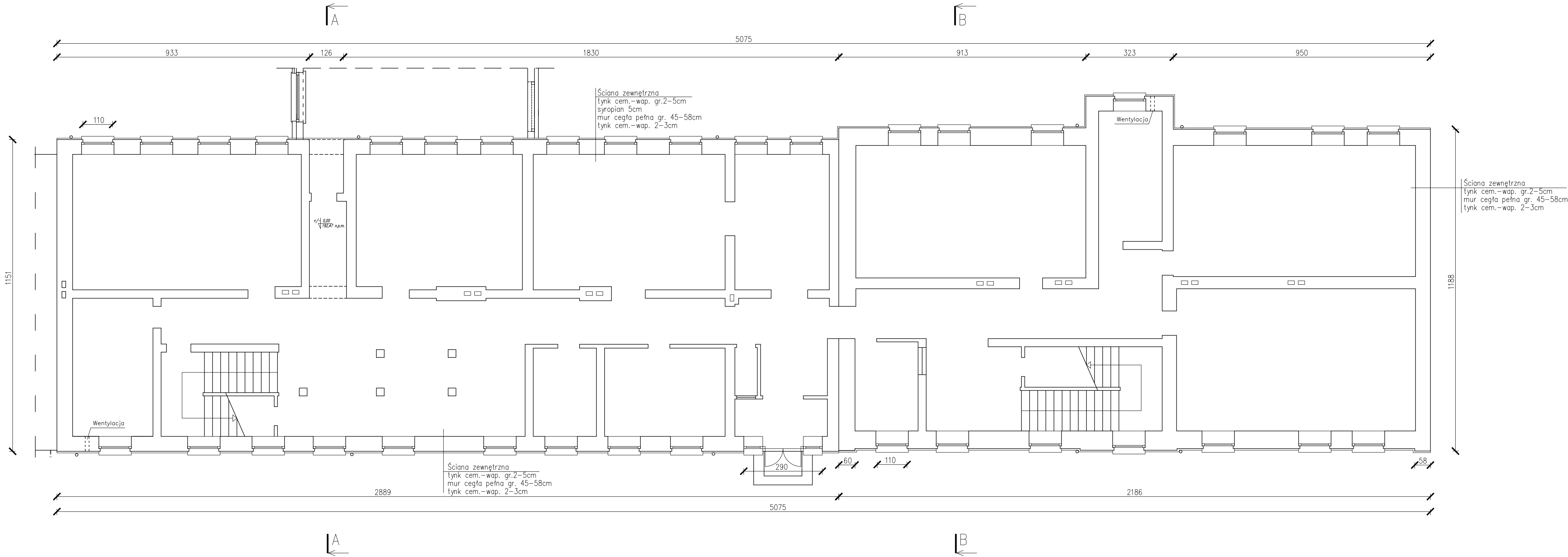
Bez zmian

12. WYPOSAŻENIE BUDOWLANO-INSTALACJE OBIEKTU

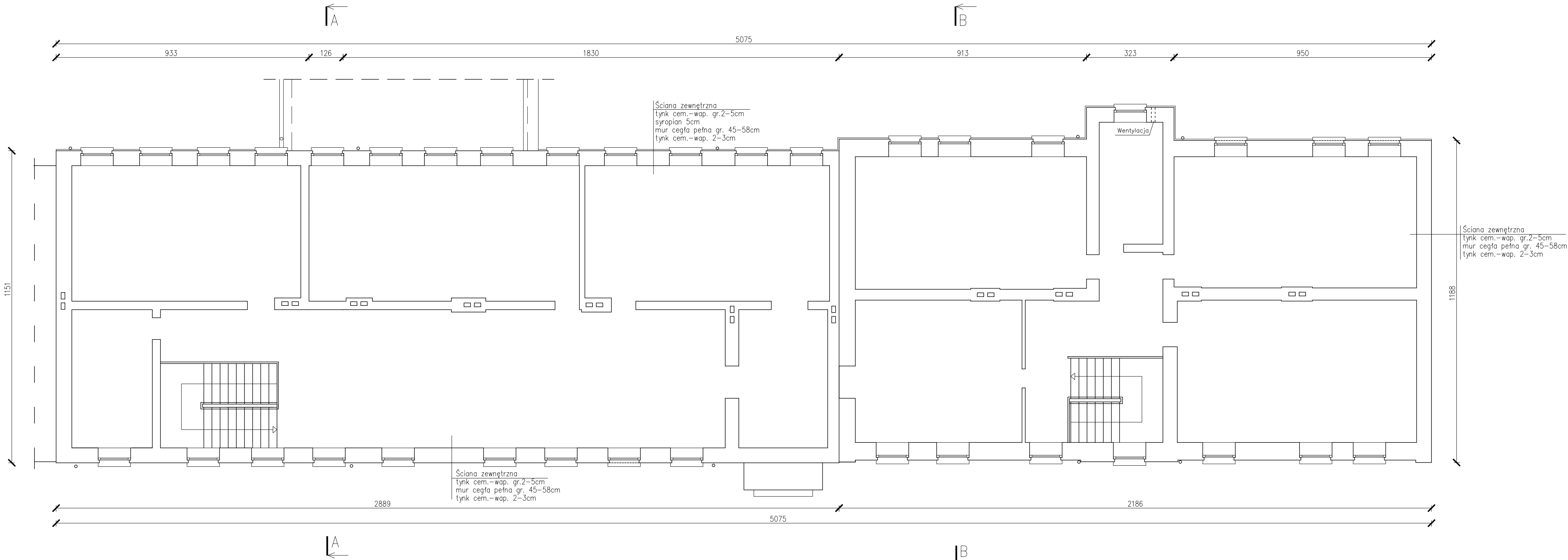
Bez zmian

13. DANE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.

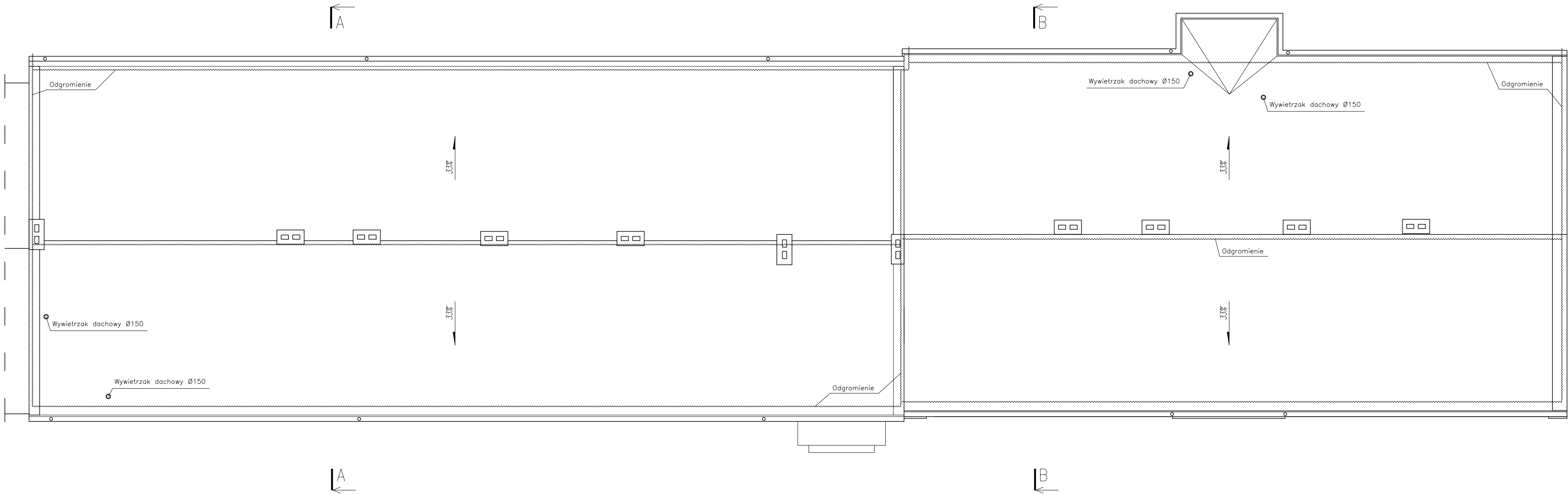
Bez zmian



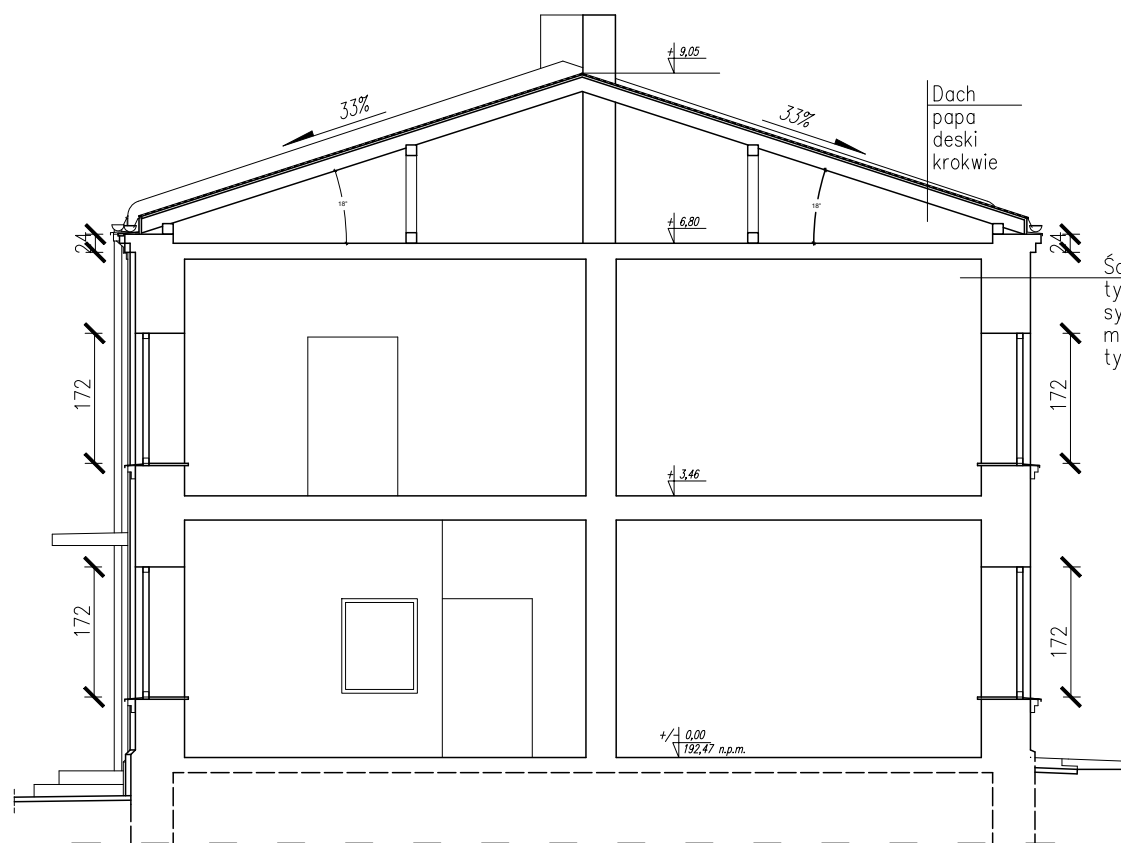
INWESTYCJA: TERMOMODERNIZACJA SP NR2 W ZELOWIE WRAZ Z REMONTEM DACHU dz. ew. nr 197, obr. 6, miasto Żelów			
INWESTOR: Gmina Żelów ul. Żeromskiego 23 97-425 Żelów			
JEDNOSTKA PROJEKTOWA: JUKON PROJEKT PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWANIA I NADZORU JUKON PROJEKT 97-400 Belchatów ul. Kaczyńskich 14, tel.: 530 480 545, email: biuro@jukon-projekt.pl, www.jukon-projekt.pl			
ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPRAWNIENI:	PODPIS:
	PROJ. GŁÓWNY: konstrukcje mgr inż. JAROSŁAW JURCZAK	LOD/0153/POOK/04	
	SPRAWDZAJĄCY: konstrukcja mgr inż. TOMASZ SZWED	LOD/3695/PWBkb/18	
	WSPÓŁPRACA: konstrukcje inż. HUBERT DĘBSKI	-----	
FAZA: INWENTARYZACJA		DATA: marzec 2023	
BRANŻA: ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA		SKALA: 1:100	
TREŚĆ RYSUNKU: RZUT PARTERU - INWENTARYZACJA		NR.RYS.: I.01	INDEX: -



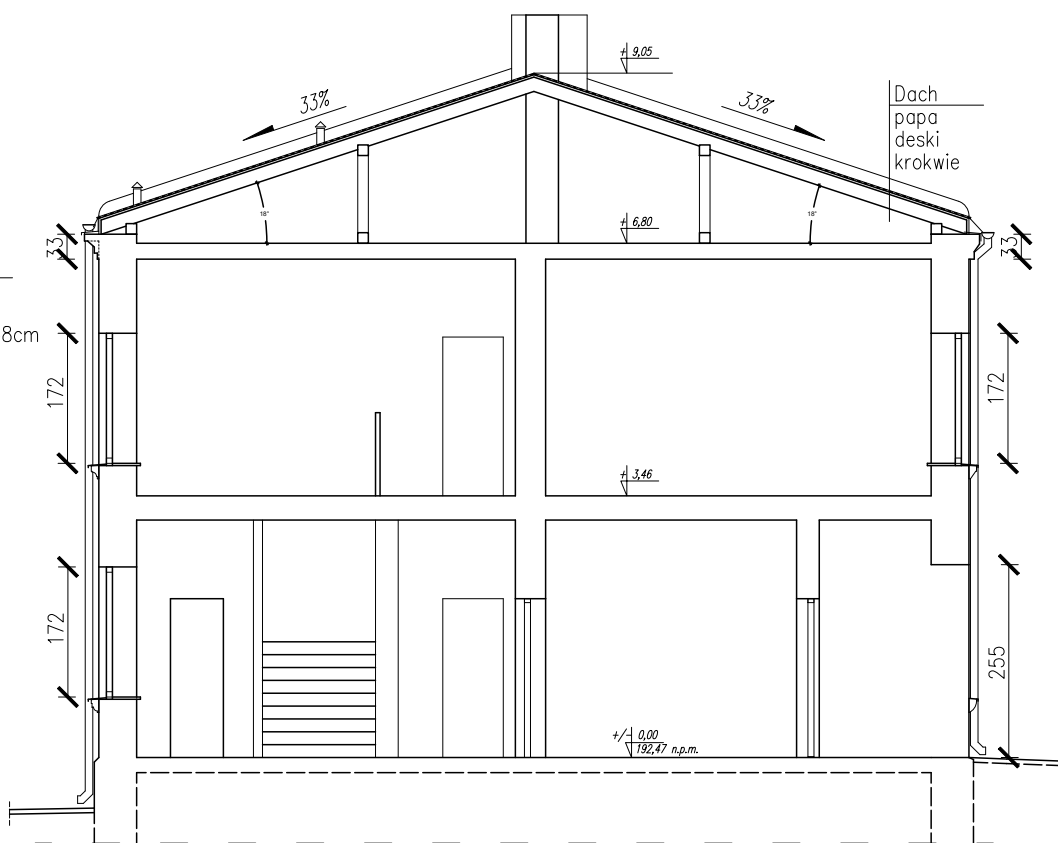
INWESTYCJA: TERMOMODERNIZACJA SP NR2 W ZELOWIE WRAZ Z REMONTEM DACHU dz. ew. nr 197, obr. 6, miasto Żelów			
INWESTOR: Gmina Żelów ul. Żeromskiego 23 97-425 Żelów			
JEDNOSTKA PROJEKTOWA: JUKON PROJEKT PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWANIA I NADZORU "JUKON PROJEKT" 97-400 Bełchatów ul. Kaczyńskich 14, tel.: 530 480 545, email: biuro@jukon-projekt.pl, www.jukon-projekt.pl			
ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPRAWNIENI:	PODPIS:
	PROJ. GŁÓWNY: konstrukcje mgr inż. JAROSŁAW JURCZAK	LOD/0153/POOK/04	
	SPRAWDZAJĄCY: konstrukcja mgr inż. TOMASZ SZWED	LOD/3695/PWBKb/18	
	WSPÓŁPRACA: konstrukcje inż. HUBERT DĘBSKI	-----	
FAZA: INWENTARYZACJA		DATA: marzec 2023	
BRANŻA: ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA		SKALA: 1:100	
TREŚĆ RYSUNKU: RZUT PIĘTRA - INWENTARYZACJA		NR.RYS.: I.02	INDEX: -



INWESTYCJA: TERMOMODERNIZACJA SP NR2 W ZELOWIE WRAZ Z REMONTEM DACHU dz. ew. nr 197, obr. 6, miasto Żelów			
INWESTOR: Gmina Żelów ul. Żeromskiego 23 97-425 Żelów			
JEDNOSTKA PROJEKTOWA: JUKON PROJEKT PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWANIA I NADZORU "JUKON PROJEKT" 97-400 Bełchatów ul. Kaczyńskich 14, tel.: 530 480 545, email: biuro@jukon-projekt.pl, www.jukon-projekt.pl			
ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPRAWNIENI:	PODPIS:
	PROJ. GŁÓWNY: konstrukcje	mgr inż. JAROSŁAW JURCZAK	LOD/0153/POOK/04
	SPRAWDZAJĄCY: konstrukcja	mgr inż. TOMASZ SZWED	LOD/3695/PWBKb/18
	WSPÓŁPRACA: konstrukcje	inż. HUBERT DĘBSKI	-----
FAZA:		DATA:	marzec 2023
BRANŻA:		SKALA:	1:100
TREŚĆ RYSUNKU:		NR.RYS.:	INDEX:
RZUT DACHU - INWENTARYZACJA		I.03	-



PRZEKRÓJ B -B



PRZEKRÓJ A -A

INWESTYCJA: TERMOMODERNIZACJA SP NR2 W ZELOWIE WRAZ Z REMONTEM DACHU dz. ew. nr 197, obr. 6, miasto Żelów			
INWESTOR: Gmina Żelów ul. Żeromskiego 23 97-425 Żelów			
JEDNOSTKA PROJEKTOWA: JUKON PROJEKT PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWANIA I NADZORU JUKON PROJEKT 97-400 Bełchatów ul. Kaczyńskich 14, tel.: 530 480 545, email: biuro@jukon-projekt.pl, www.jukon-projekt.pl			
ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPRAWNIENI:	PODPIS:
	PROJ. GŁÓWNY: konstrukcje mgr inż. JAROSŁAW JURCZAK	LOD/0153/POOK/04	
	SPRAWDZAJĄCY: konstrukcja mgr inż. TOMASZ SZWED	LOD/3695/PWBKb/18	
	WSPÓŁPRACA: konstrukcje inż. HUBERT DĘBSKI	-----	
FAZA: INWENTARYZACJA		DATA: marzec 2023	
BRANŻA: ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA		SKALA: 1:100	
TREŚĆ RYSUNKU: PRZEKROJE - INWENTARYZACJA		NR.RYS.: I.04	INDEX: -

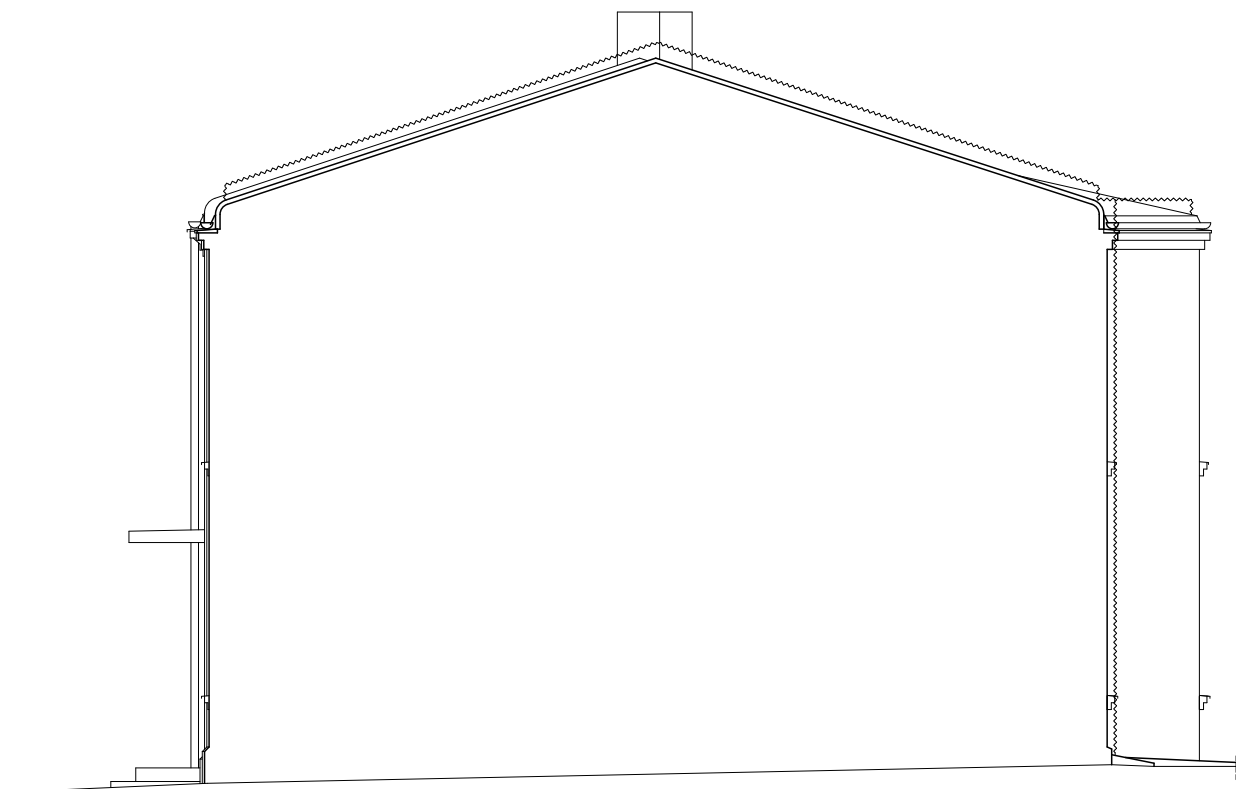


ELEWACJA FRONTOWA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU, PÓŁNOCNO - WSCHODNIA

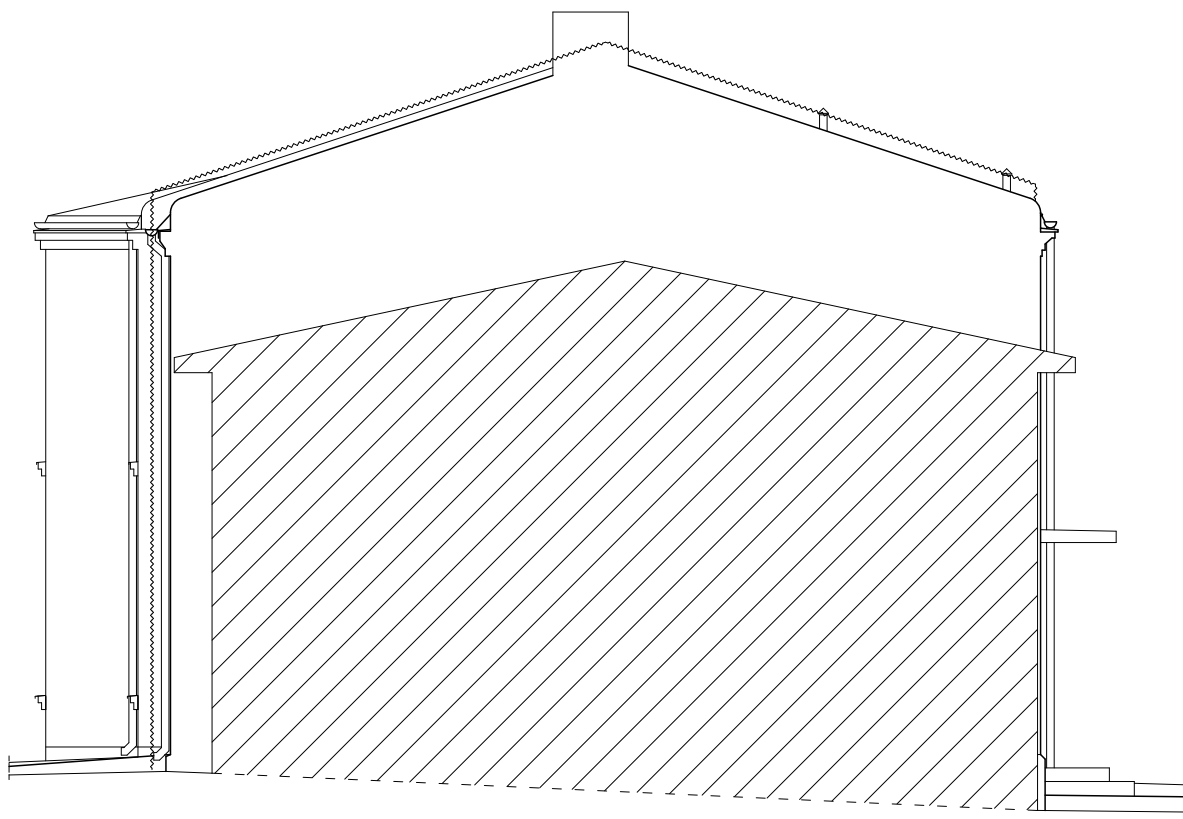


ELEWACJA TYLNA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU, POŁUDNIOWO - ZACHODNIA

INWESTYCJA: TERMOMODERNIZACJA SP NR2 W ZELOWIE WRAZ Z REMONTEM DACHU dz. ew. nr 197, obr. 6, miasto Żelów			
INWESTOR: Gmina Żelów ul. Żeromskiego 23 97-425 Żelów			
JEDNOSTKA PROJEKTOWA: JUKON PROJEKT PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWANIA I NADZORU JUKON PROJEKT 97-400 Belchatów ul. Kaczyńskich 14, tel.: 530 480 545, email: biuro@jukon-projekt.pl, www.jukon-projekt.pl			
ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPRAWNIEN:	PODPIS:
	PROJ. GŁÓWNY: konstrukcje	mgr inż. JAROSŁAW JURCAK	LOD/0153/POOK/04
	SPRAWDZAJĄCY: konstrukcja	mgr inż. TOMASZ SZWED	LOD/3695/PWBkb/18
	WSPÓŁPRACA: konstrukcje	inż. HUBERT DĘBSKI	
FAZA:		DATA:	
BRANŻA:		SKALA:	
TREŚĆ RYSUNKU:		NR RYS.:	INDEX:
INWENTARYZACJA		marzec 2023	
ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA		1:100	
ELEWACJE - INWENTARYZACJA		I.05	-

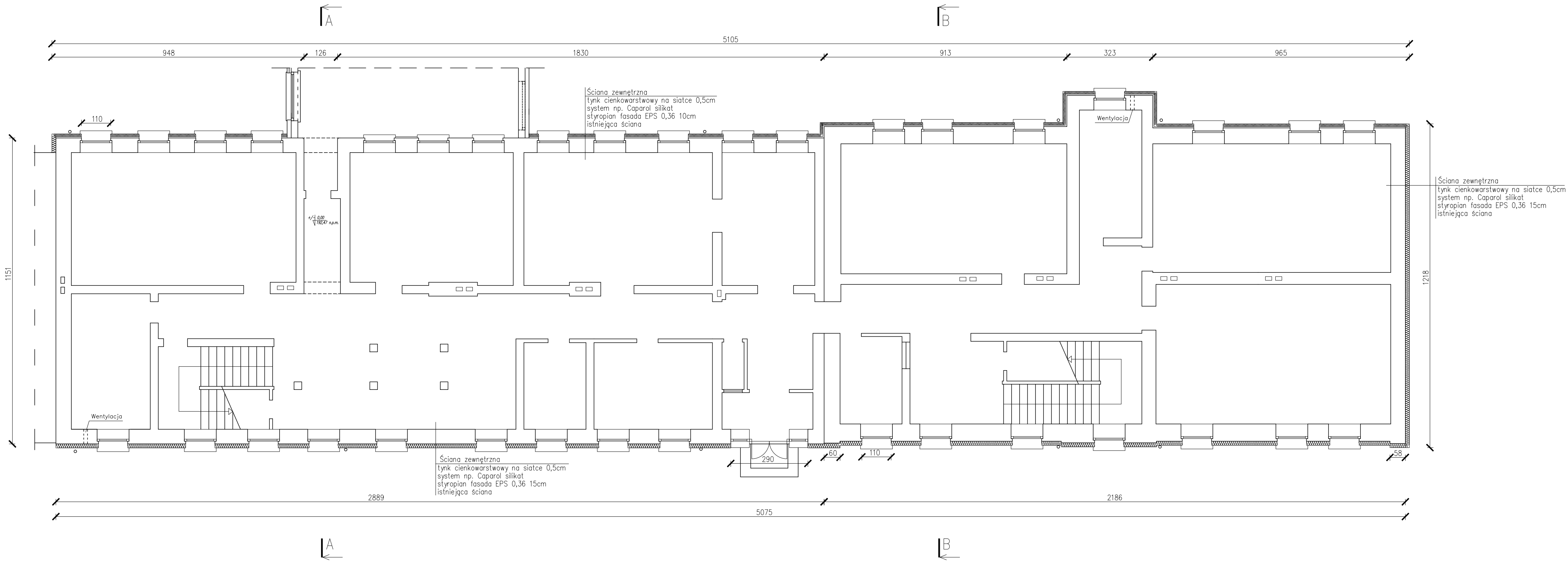


ELEWACJA BOCZNA WJAZDOWA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU
PÓŁNOCNO-ZACHODNIA

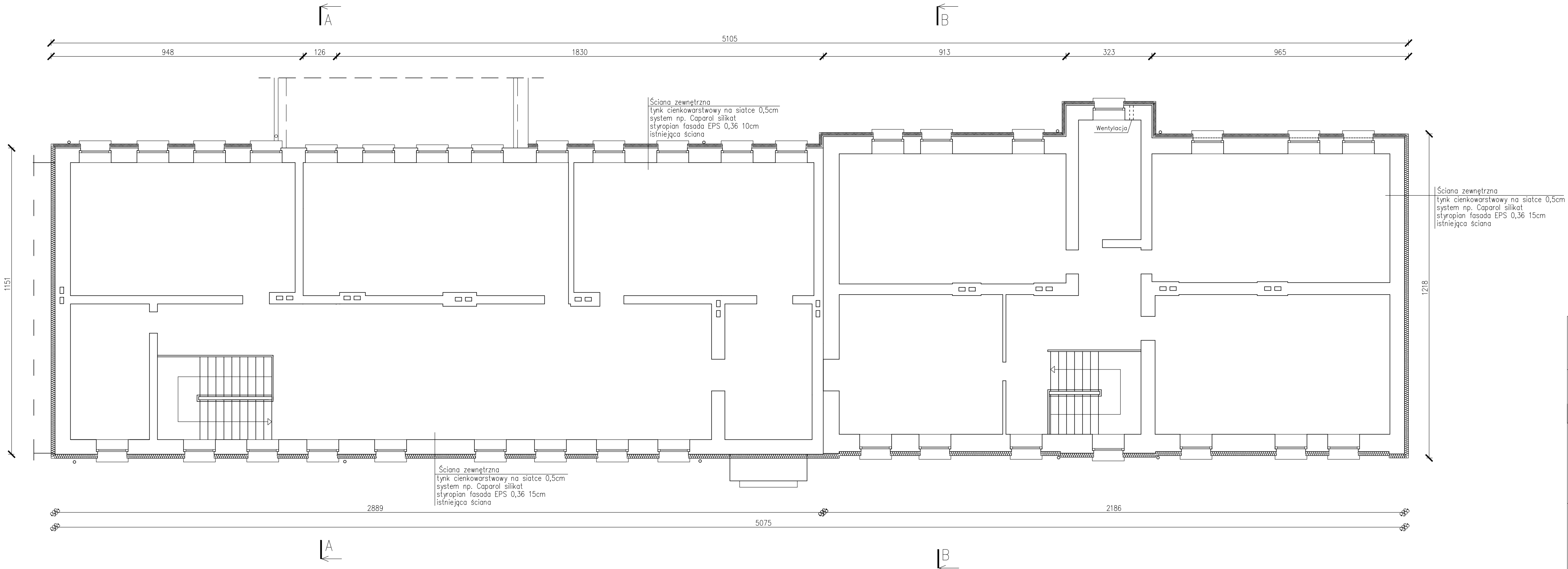


ELEWACJA BOCZNA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU
POŁUDNIOWO-WSCHODNIA

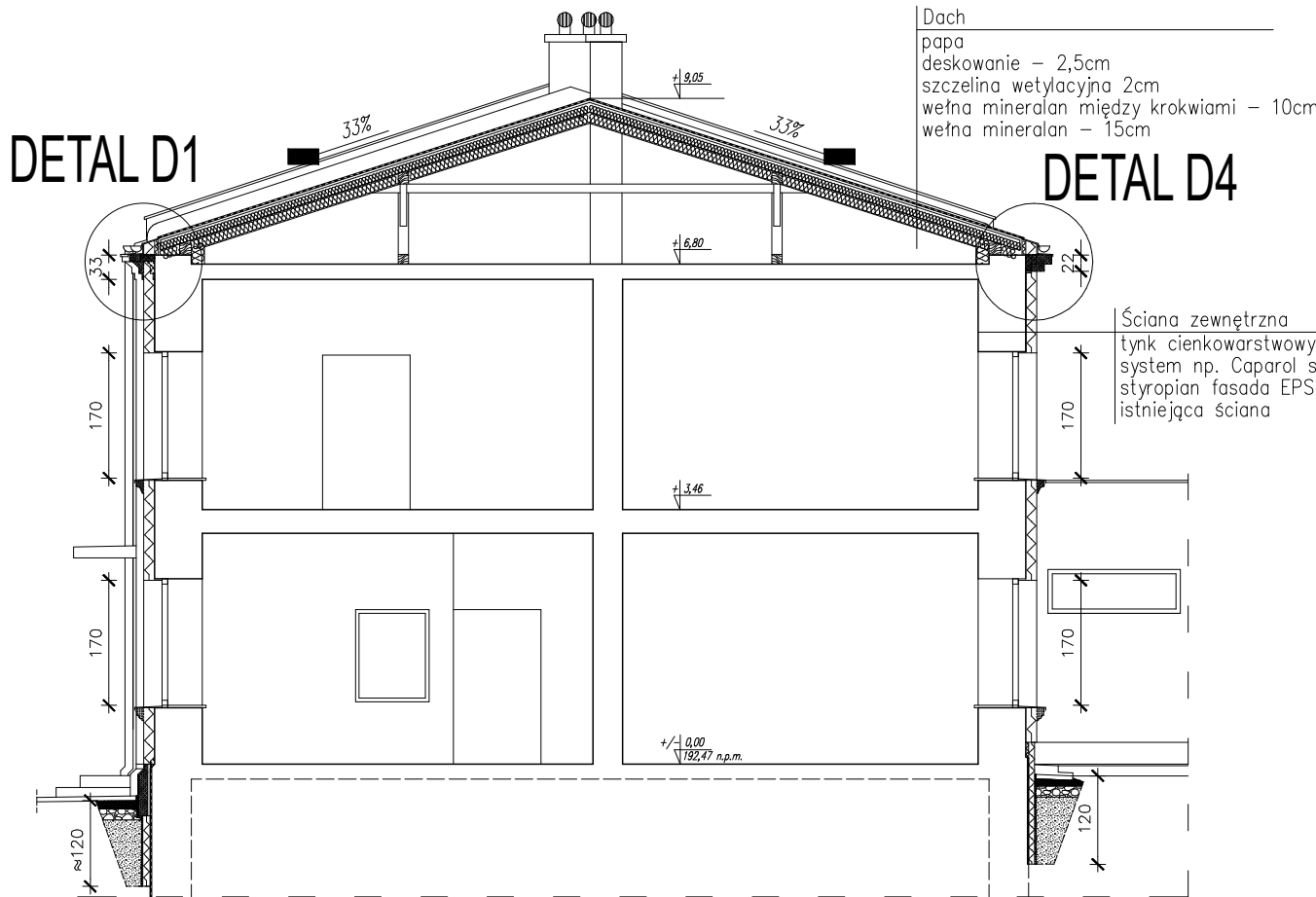
INWESTYCJA: TERMOMODERNIZACJA SP NR2 W ZELOWIE WRAZ Z REMONTEM DACHU dz. ew. nr 197, obr. 6, miasto Żelów			
INWESTOR: Gmina Żelów ul. Żeromskiego 23 97-425 Żelów			
JEDNOSTKA PROJEKTOWA: JUKON PROJEKT PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWANIA I NADZORU "JUKON PROJEKT" 97-400 Bełchatów ul. Kaczyńskich 14, tel.: 530 480 545, email: biuro@jukon-projekt.pl, www.jukon-projekt.pl			
ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPRAWNIENI:	PODPIS:
	PROJ. GŁÓWNY: konstrukcje mgr inż. JAROSŁAW JURCZAK	LOD/0153/POOK/04	
	SPRAWDZAJĄCY: konstrukcja mgr inż. TOMASZ SZWED	LOD/3695/PWBKb/18	
	WSPÓŁPRACA: konstrukcje inż. HUBERT DĘBSKI	-----	
FAZA: INWENTARYZACJA		DATA: marzec 2023	
BRANŻA: ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA		SKALA: 1:100	
TREŚĆ RYSUNKU: ELEWACJE - INWENTARYZACJA		NR.RYS.: I.06	INDEX: -



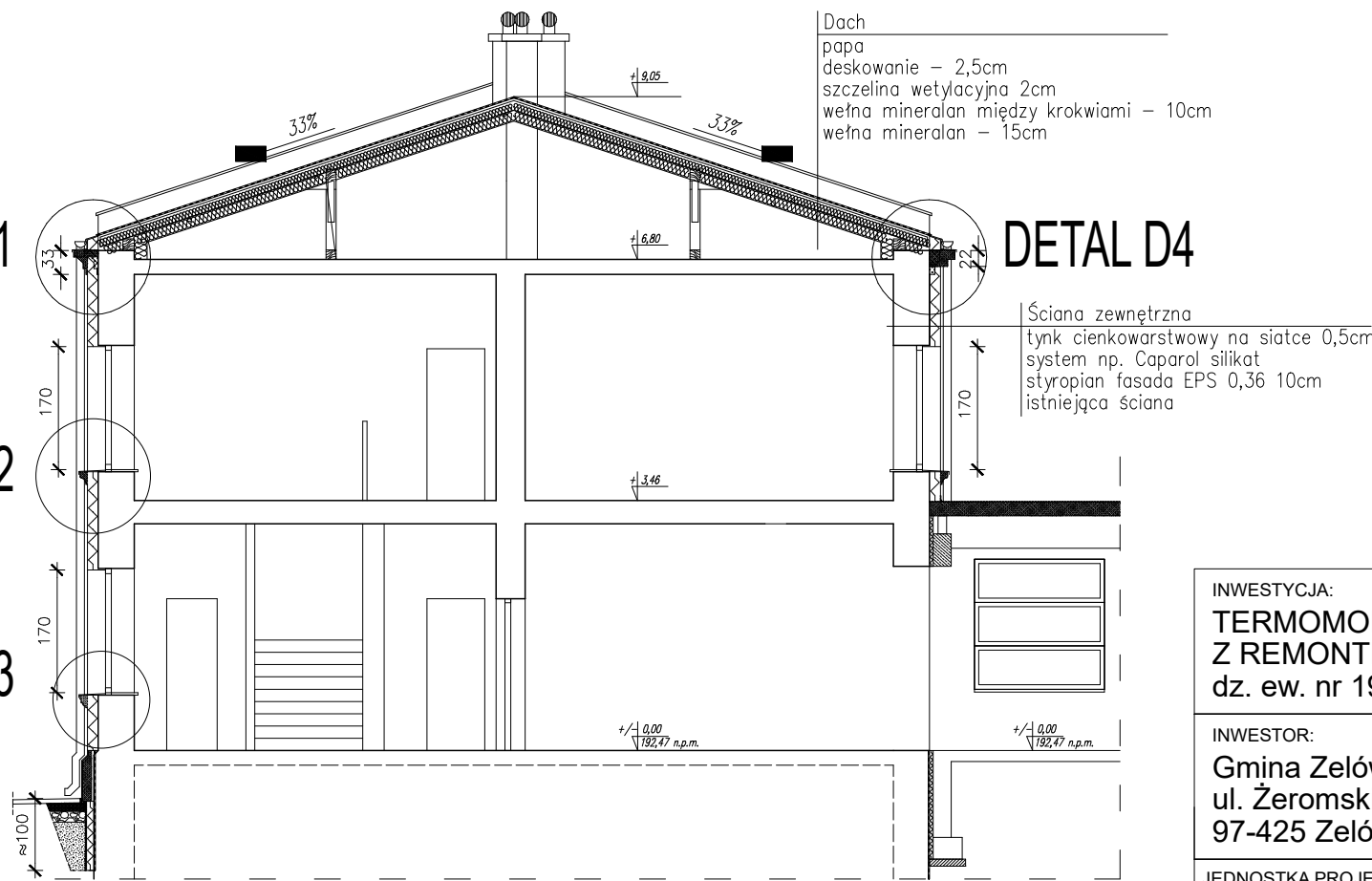
INWESTYCJA: TERMOMODERNIZACJA SP NR2 W ZELOWIE WRAZ Z REMONTEM DACHU dz. ew. nr 197, obr. 6, miasto Żelów			
INWESTOR: Gmina Żelów ul. Żeromskiego 23 97-425 Żelów			
JEDNOSTKA PROJEKTOWA: JUKON PROJEKT PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWANIA I NADZORU JUKON PROJEKT 97-400 Belchatów ul. Kaczyńskich 14, tel.: 530 480 545, email: biuro@jukon-projekt.pl, www.jukon-projekt.pl			
ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPRAWNIENI:	PODPIS:
	PROJ. GŁÓWNY: konstrukcje	mgr inż. JAROSŁAW JURCZAK	LOD/0153/POOK/04
	SPRAWDZAJĄCY: konstrukcja	mgr inż. TOMASZ SZWED	LOD/3695/PWBKb/18
	WSPÓŁPRACA: konstrukcje	inż. HUBERT DĘBSKI	-----
FAZA:	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY		DATA: marzec 2023
BRANŻA:	ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA		SKALA: 1:100
TREŚĆ RYSUNKU:	RZUT PARTERU - OCIEPLENIE		NR.RYS.: B.01
			INDEX: -



INWESTYCJA: TERMOMODERNIZACJA SP NR2 W ZELOWIE WRAZ Z REMONTEM DACHU dz. ew. nr 197, obr. 6, miasto Żelów			
INWESTOR: Gmina Żelów ul. Żeromskiego 23 97-425 Żelów			
JEDNOSTKA PROJEKTOWA: JUKON PROJEKT PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWANIA I NADZORU JUKON PROJEKT 97-400 Bełchatów ul. Kaczyńskich 14, tel.: 530 480 545, email: biuro@jukon-projekt.pl, www.jukon-projekt.pl			
ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPRAWNIENI:	PODPIS:
	PROJ. GŁÓWNY: konstrukcje	mgr inż. JAROSŁAW JURCZAK	LOD/0153/POOK/04
	SPRAWDZAJĄCY: konstrukcja	mgr inż. TOMASZ SZWED	LOD/3695/PWBKb/18
	WSPÓŁPRACA: konstrukcje	inż. HUBERT DĘBSKI	-----
FAZA:	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY		DATA: marzec 2023
BRANŻA:	ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA		SKALA: 1:100
TREŚĆ RYSUNKU: RZUT PIĘTRA - OCIEPLENIE	NR.RYS.: B.02	INDEX: -	



PRZEKRÓJ B - B



PRZEKRÓJ A - A

INWESTYCJA: TERMOMODERNIZACJA SP NR2 W ZELOWIE WRAZ Z REMONTEM DACHU dz. ew. nr 197, obr. 6, miasto Żelów			
INWESTOR: Gmina Żelów ul. Żeromskiego 23 97-425 Żelów			
JEDNOSTKA PROJEKTOWA: JUKON PROJEKT PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWANIA I NADZORU JUKON PROJEKT 97-400 Bełchatów ul. Kaczyńskich 14, tel.: 530 480 545, email: biuro@jukon-projekt.pl, www.jukon-projekt.pl			
ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	IMIĘ I NAZWISKO: PROJ. GŁÓWNY: mgr inż. JAROSŁAW JURCZAK SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. TOMASZ SZWED WSPÓŁPRACA: inż. HUBERT DĘBSKI	NR UPRAWNIEN: LOD/0153/POOK/04 LOD/3695/PWBKb/18 -----	PODPIS:
FAZA:	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY		DATA: marzec 2023
BRANŻA:	ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA		SKALA: 1:100
TREŚĆ RYSUNKU: PRZEKROJE - OCIEPLENIE	NR.RYS.: B.03	INDEX: -	



ELEWACJA PÓŁNOCNA



Kolor 1 np. CAPAROL Gobi 15 (piaskowy)

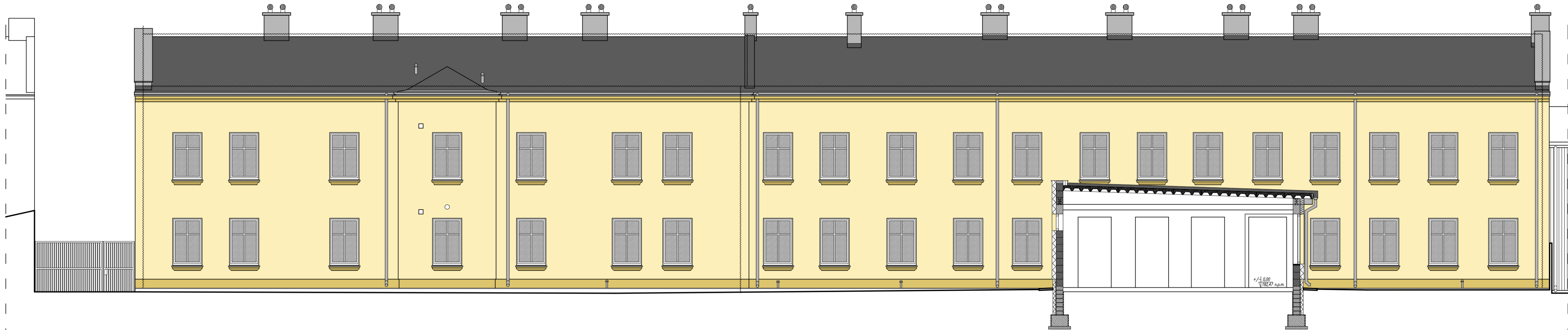


Kolor 2 np. CAPAROL Gobi 13 (ciemny żółty)



Kolor 3 np. CAPAROL Graphit 14 (jasny szary)

BLACHARKA - SREBRNY RAL 9006 matowy lub zbliżony



ELEWACJA POŁUDNIOWA

INWESTYCJA: TERMOMODERNIZACJA SP NR2 W ZELOWIE WRAZ Z REMONTEM DACHU dz. ew. nr 197, obr. 6, miasto Żelów			
INWESTOR: Gmina Żelów ul. Żeromskiego 23 97-425 Żelów			
JEDNOSTKA PROJEKTOWA: JUKON PROJEKT PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWANIA I NADZORU JUKON PROJEKT 97-400 Bełchatów ul. Kaczyńskich 14, tel.: 530 480 545, email: biuro@jukon-projekt.pl, www.jukon-projekt.pl			
ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	IMIĘ I NAZWISKO: PROJ. GŁÓWNY: mgr inż. JAROSŁAW JURCZAK SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. TOMASZ SZWED WSPÓŁPRACA: inż. HUBERT DĘBSKI	NR UPRAWNIENI: LOD/0153/POOK/04 LOD/3695/PWBKv/18	PODPIS:
FAZA:	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY	DATA:	marzec 2023
BRANŻA:	ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA	SKALA:	1:100
TREŚĆ RYSUNKU:	ELEWACJE - OCIEPLENIE	NR RYS.:	B.04
		INDEX:	-

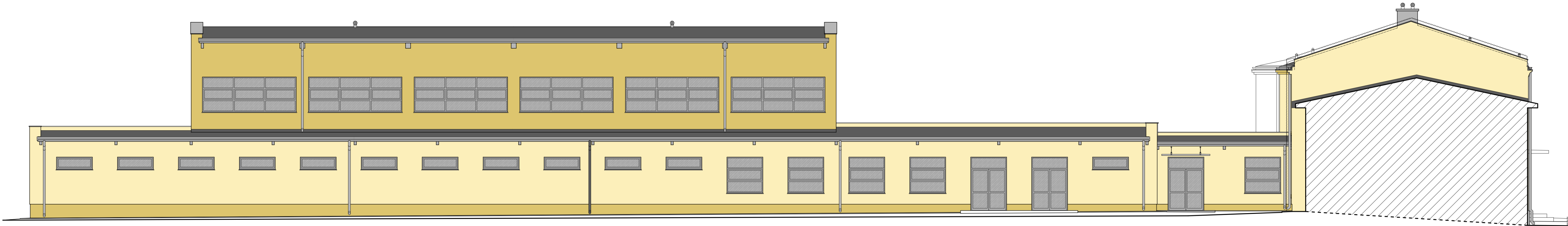


ELEWACJA ZACHODNIA



Kolor 3 np. CAPAROL Graphit 14 (jasny szary)

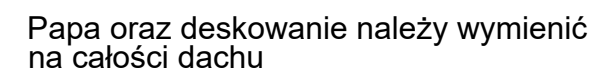
BLACHARKA - SREBRNY RAL 9006 matowy lub zbliżony
OKNA, DRZWI - jasny szary zbliżony do RAL 9006



ELEWACJA WSCHODNIA

INWESTYCJA: TERMOMODERNIZACJA SP NR2 W ZELOWIE WRAZ Z REMONTEM DACHU dz. ew. nr 197, obr. 6, miasto Żelów			
INWESTOR: Gmina Żelów ul. Żeromskiego 23 97-425 Żelów			
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:  PRZEDSIĘWSTWO PROJEKTOWANIA I NADZORU JUKON PROJEKT 97-400 Bełchatów ul. Kaczyńskich 14, tel.: 530 480 545, email: biuro@jukon-projekt.pl, www.jukon-projekt.pl			
ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPRAWNIENI:	PODPIS:
	PROJ. GŁÓWNY: konstrukcja	mgr inż. JAROSŁAW JURCZAK	LOD/0153/POOK/04
	SPRAWDZAJĄCY: konstrukcja	mgr inż. TOMASZ SZWED	LOD/3695/PWBK/18
	WSPÓŁPRACA: konstrukcja	inż. HUBERT DĘBSKI	
FAZA:		DATA:	marzec 2023
BRANŻA:		SKALA:	1:100
TREŚĆ RYSUNKU:		NR RYS.:	INDEX:
ELEWACJE - OCIEPLENIE		B.05	-

5075



JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

JUKON
PROJEKT

PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWANIA
I NADZORU

JUKON PROJEKT

97-400 Belchatów ul. Kaczyńskich 14, tel.: 530 480 545, email: biuro@jukon-projekt.pl, www.jukon-projekt.pl

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPRAWNIENI:	PODPIS:
	PROJ. GŁÓWNY: konstrukcje	mgr inż. JAROSŁAW JURCZAK	LOD/0153/POOK/04
	SPRAWDZAJĄCY: konstrukcja	mgr inż. TOMASZ SZWED	LOD/3695/PWBKb/18
	WSPÓŁPRACA: konstrukcje	inż. HUBERT DĘBSKI	-----

FAZA:	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY	DATA:	marzec 2023	
BRANŻA:	ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA	SKALA:	1:100	
TREŚĆ RYSUNKU:	KONSTRUKCJA DACHU - ISTNIEJĄCA	NR.RYS.:	B.06	INDEX: -

Cz. 3_{/3}	DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE
---------------------------	----------------------------------

INWESTYCJA:	TERMOMODERNIZACJA SP NR2 W ZELOWIE WRAZ Z REMONTEM DACHU
OBIEKTY:	- budynek SP NR2 (kat. IX)
ADRES INWESTYCJI:	dz. ew. nr 197, obr. 6, miasto Żelów
INWESTOR:	GMINA ŻELÓW ul. Żeromskiego 23, 97-425 Żelów

Cz. 3.

DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE

SPIS TREŚCI

1. Oświadczenie projektantów	3
2. Uprawnienia budowlane i zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa	4-7
3. Informacja BIOZ	8-11

Załącznik:
Ekspertyza techniczna

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Stosownie do przepisu art. 34 ust. 3d, pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tj. Dz.U.2020.1333, z późn. zm.) oświadczam, że niniejszy projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany:

TERMOMODERNIZACJA SP NR2 W ZELOWIE WRAZ Z REMONTEM DACHU,

obejmujący działkę ew. nr 197, obręb 6, miasto Żelów został opracowany zgodnie z wymogami Prawa Budowlanego, przepisami techniczno - budowlanymi, zasadami wiedzy technicznej oraz jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

AUTORZY OPRACOWANIA		
PROJEKTANT GŁÓWNY: Konstrukcje	mgr inż. JAROSŁAW JURCZAK LOD/0153/POOK/04	PODPIS:
SPRAWDZAJĄCY: Konstrukcja	mgr inż. TOMASZ SZWED LOD/3695/PWBKb/18	PODPIS

Uprawnienia Budowlane

Konstrukcja - Projektant

**Łódzka Okręgowa
Izba Inżynierów Budownictwa**
90-007 Łódź, Pl. Kennedy'ego 5A
tel./fax (0-42) 602-97-39
NIP 725-18-49-030, REGON 4730-13990

**Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**

Łódź, dnia 22 czerwca 2004r.

sygn. akt. KK/D/7131/153/04

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001r. nr 5 poz.42, z późn. zm.) i art.12 ust. 1 pkt. 1 i 5, art.13 ust. 1 pkt.1, art.14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003r. nr 207 poz. 2016 z późn. zm.) oraz § 9 ust.1 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Przemysłu i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995r. nr 8 poz. 38, z późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
n a d a j e**

Panu Jarosławowi Jurczakowi
magistrowi inżynierowi
kierownik budownictwo
urodzonemu dnia 26 czerwca 1974r w Kietrzy

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny LOD/0153/POOK/04

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi po ustaleniu na podstawie złożonych dokumentów w dniu 11 lutego 2004r. że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz na podstawie protokołów z posiedzenia kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą Nr 30/04 z dnia 22 czerwca 2004r. stwierdziła, że Pan Jarosław Jurczak posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w ww. specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



[Signature]
Sekretarz
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
mgr inż. Henryk Malasinski

[Signature]
Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
mgr inż. Zbigniew Cichowski

Pan Jarosław Jurczak jest upoważniony do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 1 Prawa budowlanego;
- 2) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych zgodnie z art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego;
- 3) projektowania w specjalnościach drogowej i mostowej zgodnie z § 5 ust. 3d w związku z ust. 3a pkt 1 i ust. 3b pkt 1 Rozporządzenia MGPIB:
 - a) dróg wewnętrznych,
 - b) dróg dojazdowych (D), dróg lokalnych (L), dróg zbiorczych (Z), w rozumieniu przepisów w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich użytkowanie,
 - c) dróg nie przeznaczonych do ruchu naziemnego i postoju statków powietrznych na terenie lotnisk,
 - d) dróg o nawierzchni gruntowej lub trawiastej przeznaczonych do ruchu naziemnego i postoju statków powietrznych na terenie lotnisk,
 - e) rozbiórki obiektów budowlanych, o których mowa w lit. a) - c),
 - f) budowy, przebudowy i remontu jednoprzęsłowych mostów, wiaduktów, estakad i kładek o rozpiętości przęsła do 20 m,
 - g) budowy rusztowań i kładek roboczych,
 - h) rozbiórki obiektów budowlanych, o których mowa w lit. f) - h) niewymagających uwzględniania wpływu eksploatacji górniczej.



[Signature]
Sekretarz
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
mgr inż. Henryk Malasinski

[Signature]
Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
mgr inż. Zbigniew Cichowski

Otrzymują:

1. Jarosław Jurczak
Os. Budowlanych 2 m. 39
97-400 Bełchatów;
2. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/a.

Zaświadczenie o przynależności do Izby
Konstrukcja - Projektant



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
ŁOD-673-Q4R-CPP *

Pan Jarosław JURCZAK o numerze ewidencyjnym ŁOD/BO/6401/04
adres zamieszkania ul. Lipowa 96A, 97-400 Bełchatów
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-08-01 do 2023-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-07-28 roku przez:

Jacek Szer, Przewodniczący Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Uprawnienia Budowlane

Konstrukcja - Sprawdzający

Lódźska Okręgowa
Izba Inżynierów Budownictwa
91-403 Łódź, ul. Pamiątki 36
tel. 42 652 97 02, fax 42 652 97 03
NIP 725-18-49-650, REGON 142308729

Lódź, dnia 13 grudnia 2018 r.

Lódźska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

OKK/3543/1606/18
sygn. akt KK/07/13/2-3695/18

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r., poz. 2096 z późn. zm.*) w związku z art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r., poz. 1725*), art. 12 ust. 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4, pkt 3, art. 13 ust. 1, 2, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 24 ust. 3 pkt 5 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r., poz. 1202 z późn. zm.*), oraz § 12 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2014 r., poz. 1279*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym, Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Lódźskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że

Pan Tomasz Piotr Szwed
magister inżynier
kierunek budownictwo

urodzony dnia 23 kwietnia 1988 r. w Belchatowie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny LOD/3695/PWBKb/18
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Lódźskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługują prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Lódźskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK LOIIB
dr inż. Ryszard Mes

Członek Składu Orzekającego OKK LOIIB
mgr inż. Wiktor Jakubowski

Członek Składu Orzekającego OKK LOIIB
mgr inż. Tomasz Kluska



1 z 2

Pan Tomasz Szwed jest upoważniony do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego w odniesieniu do konstrukcji obiektu, zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 5 Prawa budowlanego i § 12 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju;
- 2) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji obiektu, zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 5 Prawa budowlanego i § 12 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju;
- 3) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi w odniesieniu do architektury obiektu, zgodnie z § 12 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju;
- 4) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, zgodnie z § 10 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju;
- 5) kierowania wytworzeniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzorowania i kontroli technicznej wytworzenia tych elementów oraz do wykonywania nadzoru inwestorskiego, zgodnie z art. 13 ust. 3 Prawa budowlanego;
- 6) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, zgodnie z art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Lódźskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK LOIIB
dr inż. Ryszard Mes

Członek Składu Orzekającego OKK LOIIB
mgr inż. Wiktor Jakubowski

Członek Składu Orzekającego OKK LOIIB
mgr inż. Tomasz Kluska



Otrzymują:

1. Tomasz Szwed
os. Dohodulskie 306/7
97-400 Belchatów;
2. Rada Lódźskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. n/a.

2 z 2

Zaświadczenie o przynależności do Izby

Konstrukcja - Sprawdzający



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-N1A-PCG-FGW *

Pan Tomasz Piotr SZWED o numerze ewidencyjnym ŁOD/BO/0025/19
adres zamieszkania os. Dolnośląskie 306 m. 7, 97-400 Bełchatów
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-02-01 do 2024-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-01-19 roku przez:

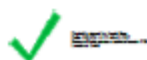
Jacek Szer, Przewodniczący Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

TERMOMODERNIZACJA SP NR2 W ZELOWIE WRAZ Z REMONTEM DACHU

dz. ew. nr 197, obr. 6, miasto Żelów

Inwestor:

GMINA ŻELÓW

ul. Żeromskiego 23, 97-425 Żelów

Jednostka projektowa:

**Przedsiębiorstwo Projektowania i Nadzoru
„Jukon – Projekt”
ul. L. i M. Kaczyńskich 14
97-400 Bełchatów**

AUTORZY OPRACOWANIA		
PROJEKTANT: Konstrukcja	mgr inż. JAROSŁAW JURCZAK LOD/0153/POOK/04 97-400 Bełchatów, ul. Lipowa 96A	PODPIS:
SPRAWDZAJĄCY: Konstrukcja	mgr inż. TOMASZ SZWED LOD/3695/PWBKb/18 Os. Dolnośląskie 306/7, 97-400 Bełchatów	PODPIS

marzec 2023 r.

1. PODSTAWA OPRACOWANIA:

Niniejszą informację opracowano na podstawie rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia oraz Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia (Dz. U. Z dnia 10 lipca 2003 r.)

2. ZAKRES ROBÓT I KOLEJNOŚĆ REALIZACJI:

Zakres robót obejmuje wykonanie:

- robót przygotowawczych
- zabezpieczenia terenu budowy
- robót murowych – kominy
- robót montażowych
- robót wykończeniowych

3. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH:

Przedmiotowa działka nr 197 w obecnym stanie zagospodarowania jest zabudowana. Znajdują się na niej budynki będące przedmiotem opracowania. Teren jest w całości ogrodzony.

Przedmiotowa działka posiada połączenie z drogą publiczną poprzez bramę wjazdową od strony północnej do ul. Kościuszki.

W skład infrastruktury technicznej wliczyć można podziemne instalacje takie jak: linie elektroenergetyczne, kanalizacje oraz wodociąg.

4. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU, MOGĄCE STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA I LUDZI.

Nie występują żadne elementy zagospodarowania terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia i ludzi.

5. WSKAZANIA DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH

Uznano, że podczas realizacji robót budowlanych mogą wystąpić zagrożenia w szczególności:

- możliwość przygniecenia ciężkimi elementami;
- zagrożenie od spadających z wysokości materiałów budowlanych i narzędzi;
- zagrożenie od niewłaściwego posługiwania się narzędziami i urządzeniami oraz nieprzestrzegania wymogów technologicznych;
- zagrożenie wynikające z niewłaściwego transportu i składowania materiałów budowlanych;
- montaż, demontaż, konserwacja rusztowań;
- możliwość porażenia prądem;

6. INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW

Przed przystąpieniem do prac budowlanych należy przeprowadzić instruktaż pracowników

- szkolenie wstępne w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy
- instruktaż ogólny związany z przepisami BHP
- instruktaż stanowiskowy

W czasie szkoleń pracownicy powinni poznać zasady:

- postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia
- stosowania środków ochrony indywidualnej
- prowadzenia prac szczególnie niebezpiecznych
- wydzielenia i oznaczania stref szczególnego zagrożenia
- zapewnienia sprawnej komunikacji umożliwiającej szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

W aktach budowy powinny znajdować się dokumenty pracowników z potwierdzeniem przeprowadzenia tych szkoleń. Do bezpośredniego wglądu pracowników w czasie trwania całej budowy należy opracować i udostępnić Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia.

Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych powinien obejmować:

- szkolenie pracowników w zakresie bhp,
- zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia
- zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby
- zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego.

7. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA

W całym okresie realizacji prace powinny być organizowane i prowadzone zgodnie z obowiązującymi przepisami i wytycznymi w tym zakresie. Do podstawowych środków zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych należą:

- Ogrodzenie terenu budowy i wydzielenie oraz oznaczenie stref szczególnego zagrożenia,
- Stosowanie środków ochrony zbiorowej i indywidualnej,
- Zapewnienie dróg dojazdowych,
- Zapewnienie sprzętu ratunkowego,
- Kontrola właściwego stosowania sprzętu budowlanego.
- Zabezpieczenie i oznakowanie miejsc do składowania materiałów
- Zapewnienie właściwego oświetlenia stanowisk pracy
- Niedopuszczenie pracownika do pracy, do której wykonywania nie ma wymaganych kwalifikacji

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:

- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,
- dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,
- organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy,
- dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia

technicznego, a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,

na podstawie:

- oceny ryzyka zawodowego występującego przy wykonywaniu robót na danym stanowisku pracy
- wykazu prac szczególnie niebezpiecznych,
- określenia podstawowych wymagań bhp przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych,
- wykazu prac wykonywanych przez co najmniej dwie osoby,
- wykazu prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej

kierownik budowy powinien podjąć stosowne środki profilaktyczne mające na celu:

- zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych i uciążliwych,
- zapewnić likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca, pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę.

Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami. Kierownik budowy obowiązany jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.

8. WNIOSKI KOŃCOWE

W rozumieniu Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia (Dz. U. z dnia 10 lipca 2003 r.) rozpatrywany obiekt wymaga sporządzenia planu BIOZ.

	EKSPERTYZA TECHNICZNA
--	------------------------------

INWESTYCJA:	TERMOMODERNIZZACJA SP NR2 W ZELOWIE WRAZ Z REMONTEM DACHU
ADRES INWESTYCJI:	dz. ew. nr 197, obr. 6, miasto Żelów
INWESTOR:	GMINA ŻELÓW ul. Żeromskiego 23, 97-425 Żelów

AUTORZY OPRACOWANIA		
ZAKRES:	IMIĘ, NAZWISKO, UPRAWNIENIA:	PODPIS:
PROJEKTANT GŁÓWNY: Konstrukcje	mgr inż. JAROSŁAW JURCZAK upr. nr LOD/0153/POOK/04 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
SPRAWDZAJĄCY: Konstrukcje	mgr inż. TOMASZ SZWED upr. nr LOD/3695/PWBKb/18 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
NR EGZ. .../3	DATA: marzec 2023	
PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE - KOPIOWANIE BEZ PISEMNEJ ZGODY AUTORA ZABRONIONE		

EKSPERTYZA TECHNICZNA

SPIS TREŚCI:

1. PODSTAWA OPRACOWANIA	14
2. PRZEDMIOT, CEL I ZAKRES OPRACOWANIA	14
3. STAN TECHNICZNY ELEMENTÓW KONSTRUKCJI.....	14
3.1. Część dachu nie wymagająca zmiany konstrukcji.	15
3.2. Część dachu wymagająca zmiany konstrukcji.	15
4. USTALENIA I STWIERDZENIA DANYCH TECHNICZNYCH ORAZ NIEPRAWIDŁOWOŚCI.	20
5. WNIOSKI I ZALECENIA.	20

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

1. Inwentaryzacja konstrukcji budynku.
2. Oględziny i badania makroskopowe, wykonane w ramach niniejszego opracowania.

2. PRZEDMIOT, CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest istniejąca konstrukcja więźby dachowej w budynku Szkoły Podstawowej nr 2 w Zelowie w którym przewidziane są prace polegające na wykonaniu termomodernizacji obiektu.

Celem opracowania jest ocena stanu technicznego konstrukcji dachowej w istniejącym budynku.

Opracowanie obejmuje opis stanu istniejącego, dokumentację fotograficzną, a także wydaną opinie i zalecenia.

3. STAN TECHNICZNY ELEMENTÓW KONSTRUKCJI.

Dach w budynku Szkoły Podstawowej jest dachem dwuspadowym o nachyleniach połaci 32%.



ELEWACJA TYLNA POKAZUJĄCA DACH BUDYNKU Z ZEWNĄTRZ

Zastosowano w nim konstrukcję płatwiowo-kleszczową w której skład wchodzi następujące elementy:

- krokwie 14x7 i 12x9;
- murlaty 10x10;
- płatwie stropowe 12x12 i 14x12;
- słupy 14x14 i 12x12;
- płatwie 12x12 i 16x14;
- kleszcze 12x6 i 14x7;
- miecze 10x5,5 i 12x9.

Dach był wznoszony w dwóch etapach przez co można wyodrębnić nieco różniące się wymiary przekrojów poszczególnych elementów oraz ich stan techniczny.

3.1. Część dachu nie wymagająca zmiany konstrukcji.

Nowsza część dachu posiada konstrukcję w dobrym stanie technicznym. Widać na niej w niektórych miejscach naloty oraz zsinienia jednak nie obniża to ogólnych właściwości mechanicznych elementów i stosunkowo łatwo można je usunąć. Nie stwierdzono natomiast znaczących pęknięć i innego rodzaju uszkodzeń które mogłyby wpłynąć na zachowanie konstrukcji.



FRAGMENT KONSTRUKCJI DACHU NIE PODLEGAJĄCY WYMIANIE

3.2. Część dachu wymagająca zmiany konstrukcji.

W starszej części obiektu występuje wiele elementów mogących stwarzać zagrożenie. Drewno prawdopodobnie nie było zabezpieczane w należyty sposób przez co na wielu elementach widać działanie szkodników. Elementy mają znaczne ubytki materiałowe które w dużym stopniu obniżają ich nośność. Nie posiadają one również jednakowych przekrojów na całej swojej długości. Poniższe fotografie przedstawiają opisaną sytuację:



ELEMENTY KONSTRUKCJI ZNISZCZONE PRZEZ SZKODNIKI

Kolejną wadą mogącą zagrażać konstrukcji wieźby jest złe spasowanie poszczególnych elementów. Zamki istniejących połączeń zostały wykonane w sposób niedbały, a pod wpływem działających sił rozeszły się w znacznym stopniu.



WADY POŁĄCZEŃ ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH

Na wielu elementach widać znaczne działanie wilgoci spowodowane wadami w pokryciu dachowym. Woda spływa po konstrukcji powodując jej zawilgocenie prowadzące z kolei do butwienia i zagrzybienia elementów.



WILGOĆ WYSTĘPUJĄCA NA KONSTRUKCJI

Wilgoć szczególnie widoczna jest przy przejściach niektórych kominów przez połacie dachową. Jest to spowodowane nieszczelnościami obróbek dekarских.



WILGOC PRZY KOMINACH

W miejscach szczególnie zawilgoconych uszkodzeniu uległo również wiele desek pokrycia dachowego.





WILGOC PŁATWI



WILGOC PODWALINY

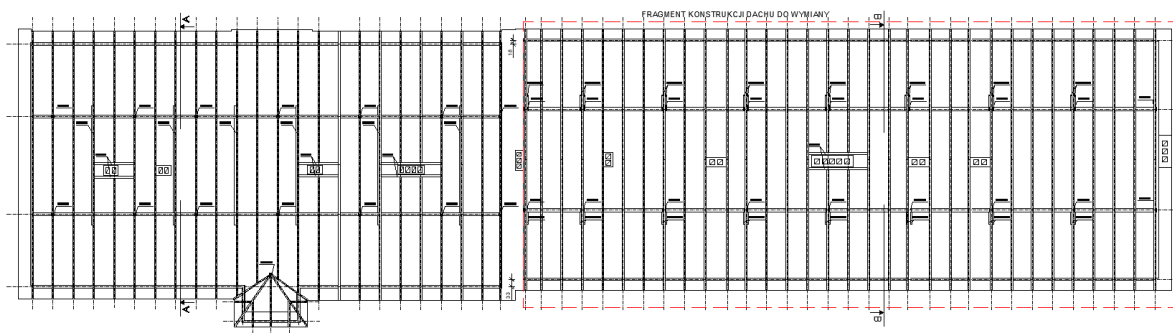
4. USTALENIA I STWIERDZENIA DANYCH TECHNICZNYCH ORAZ NIEPRAWIDŁOWOŚCI.

Na dzień dzisiejszy stan techniczny elementów konstrukcyjnych dachu nie spełnia wymagań technicznych i stwarza zagrożenie dla życia i zdrowia ludzi. Z racji iż dach nie posiada żadnego ocieplenia warunek termiczny również daje wynik ujemny.

5. WNIOSKI I ZALECENIA.

WNIOSKI

W oparciu o przeprowadzoną analizę stwierdza się iż zaznaczony na poniższym schemacie fragmentu dachu (konstrukcji wraz z pokryciem) nie nadaje się do dalszego bezpiecznego użytkowania. Stan pozostałej części dachu można uznać za akceptowalny i nie zachodzi w nim konieczności wykonania znaczących prac remontowych. Na całości konstrukcji należy wymienić deskowanie oraz pape.



FRAGMENT DACHU W NAJGORSZYM STANIE TECHNICZNYM

ZALECENIA

Dla zaznaczonego na powyższym schemacie fragmentu dachu przewiduje się wykonanie prac remontowych. Należy zdjąć pokrycie dachowe, wymienić zużytą konstrukcję więźby i odtworzyć stan pierwotny.

Dodatkowo zaleca się po zakończeniu prac remontowych wykonanie impregnacji elementów drewnianych dla całości dachu. Zaleca się również wymianę deskowania i papy dla całości dachu. W miejscach w których konstrukcja nie zostanie wymieniona, a widoczne są różnego rodzaju naloty lub zabrudzenia należy wykonać czyszczenie powierzchniowe przed nakładaniem środków impregnujących.

Z racji iż dach nie spełnia wymaganych właściwości termicznych konieczne jest również uwzględnienie wykonania odpowiedniej izolacji.

Zaleca się opracowanie dokumentacji technicznej wymiany fragmentu dachu (konstrukcji wraz z pokryciem), w której uwzględnić trzeba również impregnację i ocieplenie całości.

Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z Projektem i zasadami BHP.

Opracował: